



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Comune di Villaputzu

Città Metropolitana di Cagliari Servizio Pianificazione  
e Programmazione Strategica

protocollo@pec.cittametropolitanacagliari.it

**Oggetto: Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Utilizzo dei litorali del Comune di Villaputzu. Trasmissione parere ai sensi dell'ex art. 13 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.**

In riferimento alla nota di codesta Amministrazione (prot. D.G.A. n. 27875 del 01.10.2025) con la quale è stata avviata la fase di consultazione preliminare nell'ambito della procedura integrata VAS – VinCA del Piano di Utilizzo dei litorali (PUL) del Comune di Villaputzu, esaminato il rapporto preliminare, si rappresenta quanto segue.

Gli obiettivi del Piano per l'utilizzo dei litorali del Comune di Villaputzu sono i seguenti:

- Ob.S.01 – Avviare uno studio di dettaglio delle dinamiche evolutive del contesto costiero, valutarne le specificità, individuare le criticità presenti e pianificare gli opportuni interventi e servizi in termini dimensionali, tipologici e localizzativi sia all'interno del Demanio che nella fascia esterna (sino al km di distanza circa);
- Ob.S.02 – Adeguare e riorganizzare, ove necessario, il sistema degli accessi, sia veicolare verso il contesto litoraneo che di accesso agli arenili e calette rocciose
- Ob.S.03 – Adeguare e riorganizzare le aree di sosta esistenti immediatamente prossime ai tratti litoranei, specie in corrispondenza di habitat e specie esistenti e ricercare nuove forme di trasporto alternativo per garantire il progressivo allontanamento dagli ambiti di pregio paesaggistico-ambientale
- Ob.S.04 – Definire adeguate regole ed indirizzi, associati ad un proporzionato regime di controllo e sanzione, per le aree di sosta immediatamente prossime ai tratti litoranei, per disincentivare ogni comportamento inidoneo;
- Ob.S.05 – Implementare i servizi balneari associati ai diversi contesti, creare le condizioni per ampliare l'offerta e garantire maggiori opportunità di crescita per il settore e di interesse per le imprese locali e investitori esterni, con prioritaria attenzione nei confronti della tutela ambientale e paesaggistica;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- Ob.S.06 – Investire in maniera efficace sullo studio delle migliori soluzioni per garantire la protezione, valorizzazione e tutela degli habitat e dei caratteri paesaggistico-ambientali dei contesti (realizzazione di passerelle in materiale idoneo rialzate o di facile rimozione/manutenzione per la protezione degli ambiti dunali, opere di protezione e dissuasori, geostuoie/biostuoie per la protezione degli apparati radicali, eradicazione di eventuali specie alloctone, impianti e ripristini con specie autoctone di zone degradate, corridoi ecologici, ecc..) attraverso la realizzazione di interventi mirati, nonché attraverso la sensibilizzazione ed informazione sul tema (pannelli informativi, cartellonistica, totem multimediali, brochures, campagne di sensibilizzazione, ecc..).

L'area interessata dalla pianificazione interessa due Siti della Rete Natura 2000: La ZSC "Foce del Flumendosa - Sa Praia" (cod. ITB040018) e la ZSC "Stagni di Murtas e S'Acqua Durci" (cod. ITB040017).

A seguito dell'esame della documentazione in possesso da parte dell'amministrazione, si rileva che l'ambito oggetto della pianificazione interferisce con aree in cui è segnalata la presenza di diversi habitat e con aree che presentano idoneità faunistica per diverse specie di interesse comunitario.

In particolare, nelle aree potenzialmente interessate dagli interventi è segnalata la presenza, anche in associazione, dei seguenti habitat dunali: 2110 "Dune mobili embrionali"; 2120 "Dune mobili del cordone litorale con presenza di *Ammophila arenaria* ("dune bianche")"; 2210 "Dune fisse del litorale (*Crucianellion maritima*)"; 2230 "Dune con prati dei *Malcolmietalia*".

Per alcuni degli habitat dunali sopra richiamati è stato riscontrato un processo di degrado in atto, confermato anche nelle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, riconducibile a fattori di pressione antropica e a fenomeni di alterazione del sistema dunale. Tale condizione costituisce un elemento del quadro conoscitivo che dovrà essere considerato nell'ambito della successiva definizione delle scelte pianificatorie del PUL, in relazione allo stato di conservazione degli habitat interessati.

Alla luce di quanto sopra, e come evidenziato anche nel rapporto preliminare, il Piano dovrà essere sottoposto al procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale (VinCA – II livello).

Per quanto riguarda i contenuti dello Studio di incidenza ambientale, si dovrà fare riferimento a quanto previsto dalle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022.

Cordiali saluti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI